



# Industriegebiet „Am Flurgraben“

## Miete

### Objekt 013

Nutzfläche in qm	ca. 50 qm
Objektbeschreibung	<p>Schöner, heller Raum; sehr ruhige Lage; separates WC; EDV-Anschlüsse für 4 Arbeitsplätze vorhanden; blauer Teppichboden; weiße Wände.</p> <p>Raum kann bei Bedarf durch den Mieter mit Raumteilern abgeteilt werden.</p> <p>Ideal geeignet als Büro, Praxis, etc.</p>
Bisherige Nutzung	Büro
Lage	Industriegebiet „Am Flurgraben“ im Ortsteil Gustavsburg, Am Flurgraben 17, 2. OG
Entfernung zur Autobahn	ca. 1 km
Entfernung zum Bahnhof	ca. 2 km
Verfügbar ab	sofort
Mietpreis pro Monat	440,00 € Warmmiete (pauschal)
Bemerkungen	Agfeo-Telefonanlage kann für 100,00 € vom Vormieter übernommen werden (keine Bedingung)
Kontakt	<p>Elektro Hübner GmbH Am Flurgraben 17 65462 Gustavsburg</p> <p>Ansprechpartner: Marion Roggendorf oder Andreas Hübner Tel. 06134/51011 Mo-Do: 7 bis 16 Uhr Fr: 7 bis 13 Uhr</p> <p>E-Mail: <a href="mailto:info@elektro-huebner-gmbh.de">info@elektro-huebner-gmbh.de</a></p>



